



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Б.С.Юлаева, 55**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	720370,92	720256,87
Коммунальные услуги	1091219,09	1040058,02
Капитальный ремонт	175859,10	189406,46

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 3618,5 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	16,59		720370,98	720370,98
	Содержание жилья	м2	11,04		479378,88	479378,88
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		39948,24	39948,24
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		168477,36	168477,36
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		48198,42	48198,42
4.	Дератизация и дезинфекция	м2	0,13		5644,86	5644,86
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), obsл. пож. безопасности	м2	0,12		5210,64	5210,64
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		29092,74	29092,74
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		176293,32	176293,32
8.	Сервисное obsл-е приборов учета	м2	0,15		6513,30	6513,30
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		240992,10	272886,61

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Б.С.Юлаева, 55**

площадь - 3618,5 м2

план на год - 240992,10 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во единиц	сумма
	Смена канализационных труб	м	1446,36	18,5	26757,66
	Смена стальных труб до 32 мм	м	302,31	41,4	12515,63
	Смена разводки ГВС в подв. помещении (акт выполненных работ)				125961,44
	Демонтаж радиатора	шт	173,43	9	1560,87
	Установка радиаторов (с материалами)	квт	2781,59	1,248	3471,42
	Установка радиаторов (без материала)	квт	178,19	6,084	1084,11
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	30	1521,30
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	60	9301,80
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	1	184,99
	Установка мет.двери в эл. узлах	т	19350,19	0,48	9288,09
	Заделка отверстий в перекрытии (в подвале)	отв	141,29	45	6358,05
	Устройство опалубки перекрытия	м2	208,34	2	416,68
	Пробивка отверстий в перекрытии	шт	70,5	9	634,50
	Прочистка канализац. системы(кан. пром. маш)	п/м	400	25	10000,00
	Смена манжета (с материалами)	шт	274,9	6	1649,40
	Смена эл. выключателя	шт	122,73	29	3559,17
	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1115,16	10	11151,60
	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	279,48	5	1397,40
	Установка светодиодного светильника	шт	928,02	2	1856,04
	Смена эл. патрона	шт	123,35	5	616,75
	Смена обвязки под ванну	шт	453,04	2	906,08
	Смена обвязки под мойку	шт	228,02	1	228,02
	Установка урны	шт	1300	4	5200,00
	Ремонт межпанельных швов	м	591,29	21	12417,09
	Ремонт фасада	м2	480	6	2880,00
	Смена полотенцесушителя	шт	1646,94	1	1646,94
	Смена вентилей	шт	260,62	2	521,24
	Укладка кабеля в трубу гофру	м	129,44	80	10355,20
	Смена манжета без материала	шт	185,8	1	185,80
	Ремонт проводки	кальк			1614,16
	Монтаж кабеля	м	47,27	66	3119,82
	Устройство коробки	шт	122,73	2	245,46
	Смена разбитых оконных стекол	м2	861,99	0,5	431,00
	Ремонт кровли	м2	330,95	10	3309,50
	Осмолка рулонной кровли	м2	215,76	2,5	539,40
	Итого				272886,61

Экономист

Тавлярова Л.С.